



PLAINE DE JEUX

PLACE DE LA GARE

Budget participatif de la Commune de Soumagne
2024



Responsable du projet

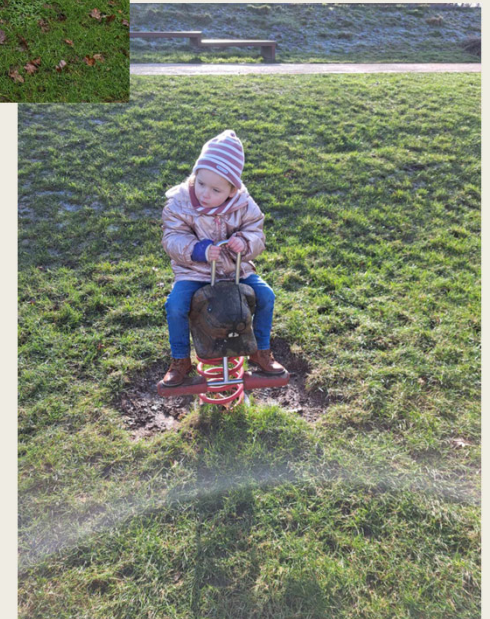
Marie Maréchal

- Soutien du projet : Josette Bartholomé et Patrick Noël, Caroline Manteca, Rachel Baglio, Cindy Yerna et Kévin Péters, Marine Sterckx et Kevin Arts, Christelle Ruyffelaert, Nicole Heydendael, Tiziana Rizza et Kévin Barrera, etc.
- Aide logistique : Georges Colson et Irène Mercenier



Motivations du projet

- Fille (Norah) de 3 ans et demi
- Peu/pas d'espaces de jeux pour les enfants
- Wégimont (mais payant en été)
- Créer un espace convivial et de rencontres
- Revaloriser la Place de la Gare



Emplacement

Place de la gare – rue de la Siroperie

4630 Soumagne





PROJET

PLAINE DE JEUX

Atouts/avantages du projet

- Au centre actif de la Commune
- A proximité des commerces (friterie, glacier, boulangerie, etc.)
- Lieu de passage avec la ligne 38 (Herve-Fléron)
- Nombreuses habitations/appartements aux alentours
- Arrêts de bus à proximité
- Demande des citoyens (parents, grands parents, etc.)
- Accès rapide pour les services d'urgences
- Revalorisation d'un terrain en friche
- Vidéo surveillance existante
- Terrain de pétanque attenant
- Espace de pique-nique attenant
- Agora (espace couvert) en face
- Espace "Place de la gare"
- Parking à proximité
- Centre sportif à proximité
- CPAS en face et Commune très proche
- Atout pour le tourisme (famille en camping car via "park4night")



Inconvénients/contraintes du projet

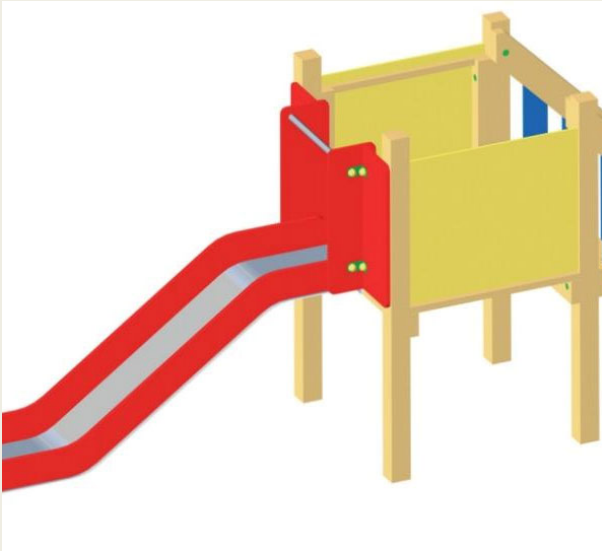
- Coût
- Lieu de passage et donc de dégradations possibles
- Travaux à prévoir car sol hors normes (terrassément + copeaux)
- Entretien des modules et de l'espace
- Réglementation wallonne sur les plaines
- Prévoir des poubelles et des bancs
- Encore à Micheroux. Autres villages délaissés.

Travaux à prévoir

- Terrassement (entrepreneur ou Commune ???)
- Sécurisation du site : barrières et portique d'entrée (entreprise spécialisée)
- Aménagement du sol : copeaux (Commune???)
- Installation des modules (entreprise spécialisée)

➔ Le coût serait réduit si participation du service communal des travaux. Svpppppppp!!!!





TYPES DE MODULES

FACILES, ACCESSIBLES DÈS LE PLUS
JEUNE AGE ET À UN GRAND NOMBRE,
SÉCURISÉS

Estimation des travaux + modules

- Devis élaboré par **JardiBois** Herstal (merci!!!) à titre indicatif
- Devis réalisé sur base de **TOUS** les modules demandés, donc à redéfinir.
- Devis ne comprenant pas les travaux de terrassement par l'entreprise

Description	Prix Unit	Quantité	Remise	Montant
Module de jeu enfants de 2 à 5 ans :				
3-4515 La Tour - avec toboggan inox/métal - avec panneaux en polyéthylène coloré	5 280,00	1,00		5 280,00
Main d'oeuvre pour le montage et la fixation du jeu Fourniture de béton	600,00	1,00		600,00
jeu à ressort en PEHD (jeu, ressort & ancrage béton) - Vache	342,85	1,00		342,85
Main d'oeuvre pour le montage et la fixation du jeu Fourniture de béton	250,00	1,00		250,00
jeu à ressort PEHD 'grenouille quatuor' (jeu, ressort & ancrage béton)	818,00	1,00		818,00
Main d'oeuvre pour le montage et la fixation du jeu Fourniture de béton	250,00	1,00		250,00
13-4410 La Locomotive - avec panneaux en polyéthylène coloré	4 195,00	1,00		4 195,00
Main d'oeuvre pour le montage et la fixation du jeu	250,00	1,00		250,00
13-4415 Le Wagon-Passagers - avec panneaux en polyéthylène coloré	2 754,00	1,00		2 754,00
Main d'oeuvre pour le montage et la fixation du jeu	250,00	1,00		250,00
13-4420 Le Wagon-Citerne - avec panneaux en polyéthylène coloré	2 694,00	1,00		2 694,00

Main d'oeuvre pour le montage et la fixation du jeu	250,00	1,00		250,00
13-4425 Le Wagon-Restaurant - avec panneaux en polyéthylène coloré	3 590,00	1,00		3 590,00
Main d'oeuvre pour le montage et la fixation du jeu	250,00	1,00		250,00
Réalisation d'une surface amortissante en plaquettes naturelles - certifiée EN1176 - EN1177 pour plaine de jeux de +/- 112 m²	5 278,20	1,00		5 278,20
pose d'une bordure de délimitation en bois				
terrassement de +/- 10 cm sur toute la surface de la zone sans évacuation des terres				
Pose d'un géotextyle				
mise en place des plaquettes naturelles				
délimitation du terrain :				
Clôture Campage H. 100 x 180 cm	61,15	15,00		917,25
Barrière double "Campagne" H. 100 x 300 cm	588,85	1,00		588,85
Poteaux carrés 9 x 9 x 150 cm	14,82	17,00		251,94
Main d'oeuvre pour le montage et la fixation des clôtures	1 000,00	1,00		1 000,00

Budget de
départ:

19.999
euros

Dépendra des travaux de terrassement

Du choix des modules

De la taille de la plaine

De la réglementation wallonne

De l'entreprise sélectionnée après audit



Aménagements ou projets futurs à envisager

- Agrandir la plaine
- Diversifier les modules
- Prévoir une toilette publique
- Envisager la création d'espaces pour les enfants ailleurs sur la commune : Bas Bois, Evegnée, Cerexhe, etc.